

不動産オーナーとして必要な基礎知識から  
プロのノウハウまで大公開!

6/15(土) **セミナー開催!**

# 家族で学べる 資産運用!!

例えば...

- 繁忙期に空室が埋まらなかった
- 空室が2室以上 or 空室期間3ヶ月以上
- お部屋建物の管理に満足できていない
- 不動産相続の節税がしたい
- 空き家となった実家に悩んでいる

1つでも  がある方は、ぜひセミナーにご参加ください!

セミナーの詳細は裏面をチェック!



「アパート管理見直しませんか?」 「その空室貸してください!」

## オーナー様の資産を守ります!!

「不動産オーナーの窓口」にご相談ください!!

昭和46年  
創業

信頼の証!

管理  
戸数

7,240戸

(2024年5月現在)

入居率

95.66%

(2024年5月現在)

賃貸・売買 ぴたっぴ

不動産  
オーナーの  
窓口



K T T

河内土地建物株式会社

まずはお電話!

TEL.028-688-0451

〒321-0924 宇都宮市下栗1丁目11-3 メールアドレス: pitat.pm@k-tt.jp



資産運用や相続にお悩みの方必見！

必要な基礎知識から専門家による目からウロコの話まで！

# 資産運用・相続セミナー

参加費  
**無料**

限定  
**40名**



駐車場や  
アクセスは  
こちら

開催  
日時

2024  
**6/15** 土  
開演 13:30(開場 13:00)

会場

栃木県教育会館 中会議室  
〒320-0066 宇都宮市駒生1丁目1番6号  
JR宇都宮駅から約4km(20分)

無料  
駐車場有  
※台数上限有



《第1部》13:30~15:00 90分

《第2部》15:15~16:15 60分

「空いているのには理由がある！/  
供給過多時代を  
生き残るためには」

コロナ禍以降、大きく変化してしまった部屋探しの方法はコロナ禍以前には戻りません。今の部屋探しに合わせた、オーナー様のベストな賃貸経営手法をたっぷりお伝えします！



講師 **宮崎 陽氏**  
株式会社JPMC  
東日本営業部 本部長

「生前対策(認知症対策)  
成年後見・民事信託  
入門セミナー」

不動産オーナーとして必要な基礎知識から専門家による目からウロコの話まで、実際に相談のあった実例を紹介し、わかりやすく説明いたします。



講師 **野澤 康之氏**  
河内土地建物株式会社  
代表取締役 社長

申込方法 メールまたはお電話・FAXにてお申込みください。

お問合せは  
WEBサイトより！

✉ [pitat.pm@k-tt.jp](mailto:pitat.pm@k-tt.jp) / TEL.028-688-0451 / FAX.028-688-0452



FAXでのお申込みは下記ご記入の上、ご送付ください。

ふりがな	TEL	FAX	ご出席人数
氏名			名様
〒 - 〇〇〇 ご住所			

感染症予防対策

※セミナー当日は必ずマスクを着用して頂き、発熱・咳等の症状が見られる場合には、出席をご遠慮ください。定員を超える申込があった場合、ご参加をお断りする場合がございます。※換気の悪い密閉空間を避けるため、一部の窓を開放するほか講習中に空気の入替えを行うこともございます。